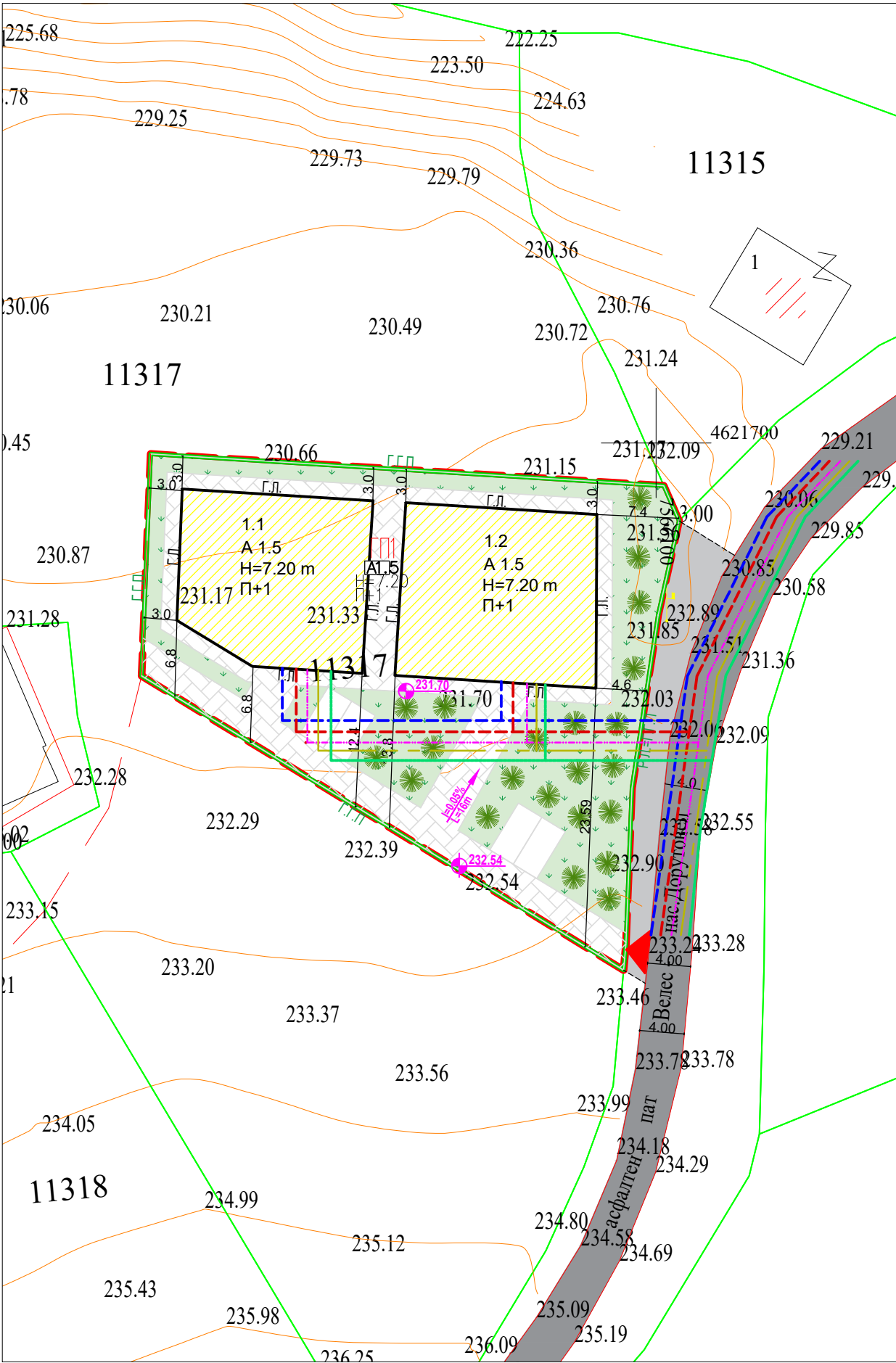




УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ вон опфат на урбанистички план со намена А1 .5 - куќи во состав на селско стопански двор на дел од КП бр.11317 КО Велес, Општина Велес

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД УП									
реден број	површина на парцела	максимална површина на габарит	вкупна изградена површина м2	процент на изграденост	коэффициент на искористеност	намена	максимална висина до кота на венец	спратност	зеленило
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ГП1	1.1	258.70	1034.8	36.08%	1.44	A1.5	7.20 м	П+1	32.43%
	1.2	282.53	1130.54			A1.5	7.20 м	П+1	
ВКУПНО		1499.91	541.23	2165.34	36.08%	1.44			

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ ВО РАМКИ НА ГП			
НАМЕНА ОЗНАКА	ПОВРШИНА ВО м2	ПРОЦЕНТ НА ЗОНА	ОПИС И ОЗНАКА
A1.5	541.23	36.08	A1 .5 - куќи во состав на селско стопански двор
	472.23	31.49	- СООБРАЌАЈ
	486.45	32.43	-НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
ВКУПНО:	1499.91	100.00	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

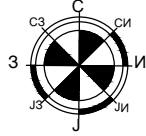
ГП 1 БРОЈ НА ПАРЦЕЛА
A1.5 НАМЕНА
H=7,20 ВИСИНА
П+1 КАТНОСТ

231.70 ВИСИНСКА КОТА на влез од објект (нулта кота)
232.54 ВИСИНСКА КОТА на влез и пристап во парцелата
J=0.05% L=16m НИВЕЛМАН од влез во парцела до нулта кота

ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
ПАРКИНГ МЕСТО

4 м
СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
A1 .5 - куќи во состав на селско стопански двор

- ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА -НОВОПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА - НОВОПЛАНИРАНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА- НОВОПЛАНИРАНА



ДГППУ ТИПИНГ
ул.8ми септември 11/1 Велес моб 075 493 400

У
ФАЗА

СИНТЕЗНА КАРТА

Р 1:500

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ вон опфат на урбанистички план со намена А1 .5 - куќи во состав на селско стопански двор на дел од КП бр.11317 КО Велес, Општина Велес

0212-11/24

ПЛАНЕРИ: Илија Плачков д.и.а
 Душица Димовска Сиркарова м.и.а
 соработник Ивана Гуровска м.и.а

05.2026

ИНВЕСТИТОР: Мимица Циева Јанева

6

УПРАВИТЕЛ : ЈАГОДА СТОЈКОВСКА